



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ &
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Α. Παπανδρέου 37

Τ.Θ. 15106

151 80 ΜΑΡΟΥΣΙ

Πληροφορίες: Ζ. Σιδέρη

Τηλέφωνο: 2131316397

Fax: 2131316991

Email: zsideri@gga.gov.gr

ΠΡΟΣ:

Περιφέρειες της Επικράτειας (για
ενημέρωση των Δήμων χωρικής τους
αρμοδιότητας)

ΘΕΜΑ: Αριθ. ΓΓΑ/35413/20-12-2024 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός λεπτομερειών εφαρμογής του άρθρου 56B περί αδειών λειτουργίας των αθλητικών εγκαταστάσεων του ν. 2725/1999 – Αντικατάσταση της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/408113/21902/2725/603/4.10.2017 (Β' 3568) κοινής υπουργικής απόφασης» (Β' 7100) – Οδηγίες, διευκρινίσεις και απαντήσεις σε συχνές ερωτήσεις

Στο ΦΕΚ 7100 Β/24-12-2024 δημοσιεύτηκε η αριθ. ΓΓΑ/35413/20-12-2024 κοινή υπουργική απόφαση περί Καθορισμού λεπτομερειών εφαρμογής του άρθρου 56B περί αδειών λειτουργίας των αθλητικών εγκαταστάσεων του ν. 2725/1999, σε αντικατάσταση της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/408113/21902/2725/603/4-10-2017 (Β' 3568) παλαιότερης.

Στο **άρθρο 17** «Απαιτούμενα δικαιολογητικά για την έκδοση ή ανανέωση άδειας λειτουργίας αθλητικής εγκατάστασης» διευκρινίζουμε τα ακόλουθα:

- Σε ό,τι αφορά στο δικαιολογητικό γ, περί νομιμότητας των κατασκευών, επισημαίνουμε το εξής:
 - Σε περίπτωση που η αθλητική εγκατάσταση δεν περιλαμβάνει κατασκευές, για τις οποίες να απαιτείται έκδοση οικοδομικής άδειας, τότε αυτό μπορεί να βεβαιώνεται με υπεύθυνη δήλωση μηχανικού, η οποία θα κατατίθεται στον αρμόδιο για την έκδοση της άδειας λειτουργίας φορέα.
- Σε ό,τι αφορά στο δικαιολογητικό δ, καταχώρηση όλων των κτισμάτων της αθλητικής εγκατάστασης στην πλατφόρμα απογραφής κτιρίων για προσεισμικό έλεγχο του ΟΑΣΠ, επισημαίνουμε τα εξής:
 - Αφού οριστικοποιηθεί η απογραφή, δίνεται στην πλατφόρμα του Ο.Α.Σ.Π. η δυνατότητα εκτύπωσης της σχετικής βεβαίωσης, η οποία θα κατατίθεται στον αρμόδιο για την έκδοση της άδειας λειτουργίας φορέα.

- ο Σε περίπτωση που η προς αδειοδότηση αθλητική εγκατάσταση περιλαμβάνει μόνο υπαίθρια γήπεδα και δεν υπάρχουν σε αυτήν κτιριακές εγκαταστάσεις προς απογραφή, τότε αυτό μπορεί να βεβαιώνεται με υπεύθυνη δήλωση μηχανικού, η οποία θα κατατίθεται στον αρμόδιο για την έκδοση της άδειας λειτουργίας φορέα, αντί του δικαιολογητικού δ.

Στο **άρθρο 18** «Μεταβατικές διατάξεις» διευκρινίζουμε ότι η σταδιακή εφαρμογή των νέων διατάξεων θα γίνεται ως εξής, ανάλογα με το καθεστώς της άδειας λειτουργίας:

- Νέες άδειες λειτουργίας: άμεση εφαρμογή των διατάξεων της αριθ. ΓΓΑ/35413/20-12-2024 κοινής υπουργικής απόφασης
- Άδειες λειτουργίας που λήγουν μεταξύ 1-1-2025 και 28-2-2025 ή από 1-3-2025 και μετά: ισχύουν έως τη λήξη τους και στη συνέχεια ανανεώνονται σύμφωνα με τις διατάξεις της αριθ. ΓΓΑ/35413/20-12-2024 κοινής υπουργικής απόφασης
- Παλαιότερες άδειες λειτουργίας που εντάσσονταν στην παράταση της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/408113/21902/2725/603/4.10.2017 (Β' 3568) κ.υ.α. με ισχύ έως 31-12-2024: παρατείνονται έως 28-2-2025, με τους όρους της αριθ. ΓΓΑ/23059/30-8-2024 κ.υ.α. (Β' 4959). Προκειμένου να συνεχίσουν να λειτουργούν από την 1-3-2025 και μετά θα πρέπει:
 - ο Έως 28-2-2025 να έχουν απογραφεί όλα τα κτίσματα της εγκατάστασης στην πλατφόρμα του Ο.Α.Σ.Π.
 - ο Να έχει εκδοθεί έως την ημερομηνία αυτή μία προσωρινή άδεια λειτουργίας με ισχύ έως 31-12-2025. Αυτό σημαίνει ότι μετά τις 28-2-2025 δεν θα υπάρξουν άλλες οριζόντιες παρατάσεις, αλλά θα εκδίδονται από τους αρμόδιους φορείς μεμονωμένες παρατάσεις για κάθε αθλητική εγκατάσταση.

Για την εφαρμογή των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 18 και συγκεκριμένα την διαδικασία έκδοσης από τους αρμόδιους φορείς προσωρινών αδειών λειτουργίας έως 31-12-2025, διευκρινίζουμε τα εξής:

Α. Για τις ομάδες Γ1, Γ2, Ε2 και ΣΤ, των οποίων οι άδειες λειτουργίας εκδίδονται από τις οικείες Περιφέρειες, μπορούν να εκδίδονται οι προσωρινές άδειες της περίπτωσης β της παραγράφου 2 του άρθρου 18, μετά από κατάθεση στην οικεία Περιφέρεια των εξής δικαιολογητικών:

- ο Αίτηση για την έκδοση της προσωρινής άδειας λειτουργίας, συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του χρήστη της εγκατάστασης ότι α) δεν έχει αυξηθεί η χωρητικότητά της ως προς τον αριθμό των θεατών, σε σχέση με την τελευταία εκδοθείσα άδεια λειτουργίας της, β) δεν έχουν γίνει κατασκευές χωρίς τις απαραίτητες άδειες δόμησης, οι οποίες επηρεάζουν προς το δυσμενέστερο τη στατική επάρκεια και την παθητική πυροπροστασία της εγκατάστασης και γ) τηρείται στην εγκατάσταση ο απαραίτητος ιατροφαρμακευτικός εξοπλισμός σύμφωνα με τις διατάξεις.
- ο Στέλεχος οικοδομικής άδειας ή βεβαίωση νομίμως υφιστάμενης κατασκευής προ του έτους 1955, ή βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στις διατάξεις των ν. 4014/2011 (Α' 209), 4178/2013 (Α' 174) ή 4495/2017 (Α' 167) ή άδεια/απόφαση νομιμοποίησης ή απόφαση εξαίρεσης από κατεδάφιση από την αρμόδια υπηρεσία.
- ο Βεβαίωση καταχώρησης όλων των κτισμάτων της αθλητικής εγκατάστασης στην Πλατφόρμα απογραφής κτηρίων για προσεισμικό έλεγχο του Οργανισμού Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας (Ο.Α.Σ.Π.).
- ο Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας σε ισχύ ή υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) του ιδιοκτήτη ή του νομίμου εκπροσώπου του φορέα θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής από την αρμόδια υπηρεσία ή εκδοθείσα ψηφιακά βεβαιωμένη από την

Ενιαία Ψηφιακή Πύλη της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr-ΕΨΠ), ότι τηρούνται και συντηρούνται τα προβλεπόμενα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 14 της παρούσας.

- Άδεια λειτουργίας κολυμβητικής δεξαμενής, για τα κολυμβητήρια, βάσει της υπό στοιχεία Γ1/443 της 15ης/24ης Ιανουαρίου 1973 απόφασης του Υπουργού Κοινωνικών Υπηρεσιών «Περί κολυμβητικών δεξαμενών μετά οδηγιών κατασκευής και λειτουργίας αυτών» (Β' 87).
- Βεβαίωση των οικείων Ομοσπονδιών για αθλήματα που ασκούνται εντός της αθλητικής εγκατάστασης, εφόσον αυτή απαιτείται από τις διατάξεις της παρούσας.
- Για την ομάδα Ζ1 ια) παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης από τον ιδιοκτήτη της έκτασης ή προκειμένου περί χρήσης κοινών σε όλους πραγμάτων, σύμφωνη γνώμη του φορέα που εποπτεύει ή διαχειρίζεται τον χώρο και ιβ) υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) του χρήστη της εγκατάστασης θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής από την αρμόδια υπηρεσία ή εκδοθείσα ψηφιακά βεβαιωμένη από την Ενιαία Ψηφιακή Πύλη της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr-ΕΨΠ), ότι τηρούνται οι προδιαγραφές και οι κανονισμοί ασφαλείας που αφορούν τη διαμόρφωση και τη λειτουργία του χώρου.

Η προσωρινή άδεια μπορεί να εκδίδεται δίνοντας εύλογο περιθώριο για τα εξής:

- την ολοκλήρωση του ελέγχου από τις επιτροπές ελέγχου καταλληλότητας και την κατάθεση του σχετικού πρακτικού
- την προσκόμιση των σχεδίων εκκένωσης
- την υπαγωγή σε ΠΠΔ, όπου αυτή απαιτείται
- την ολοκλήρωση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, στις περιπτώσεις όπου απαιτούνται μελέτες περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΜΠΕ) και αποφάσεις έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ)

Συστήνεται ο άμεσος προγραμματισμός των ελέγχων από τις επιτροπές ελέγχου καταλληλότητας των Περιφερειών, με προτεραιότητα στις εγκαταστάσεις όπου διεξάγονται αγώνες επαγγελματικών και εθνικών κατηγοριών.

Β. Για τις ομάδες Α1, Α2, Β1, Β2, Δ και Ε1, των οποίων οι άδειες λειτουργίας εκδίδονται από τους οικείους Δήμους, μπορούν αντιστοίχως να εκδίδονται οι προσωρινές άδειες της περίπτωσης β της παραγράφου 2 του άρθρου 18, θα κατατίθεται αίτηση συνοδευόμενη από όλα τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά, δίνοντας εύλογο περιθώριο για τα εξής:

- την προσκόμιση των σχεδίων εκκένωσης για την ομάδα Β2
- την υπαγωγή σε ΠΠΔ, όπου αυτή απαιτείται
- την ολοκλήρωση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης, στις περιπτώσεις όπου απαιτούνται μελέτες περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΜΠΕ) και αποφάσεις έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ)

Ο Αναπληρωτής Υπουργός Παιδείας,
Θρησκευμάτων και Αθλητισμού

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ